

Số: 835/TB-ĐGPN

Hậu Giang, ngày 15 tháng 12 năm 2020

## **THÔNG BÁO**

*Về việc đấu giá tài sản Thi hành án*

Công ty đấu giá hợp danh Phương Nam (gọi tắt là Công ty) thông báo đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Phụng Hiệp (Địa chỉ: Ấp Mỹ Lợi, thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang) chuyển giao như sau:

1. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 14.021m<sup>2</sup>, thuộc tờ bản đồ số 16 và công trình xây dựng, cây trồng trên đất. Tọa lạc tại ấp Mỹ Hưng, xã Hiệp Hưng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (Hồ sơ ông Nguyễn Văn Xuân).

Cụ thể:

- Đất ONT có diện tích 66m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 108.
- Đất CLN có diện tích 6.577m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 104, 77.
- Đất LUA diện tích 7.378m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 29.

2. **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** 02 ngày, trong giờ hành chính (Từ ngày 30/12/2020 đến ngày 31/12/2020) Tại nơi tài sản tọa lạc.

3. **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 16/12/2020 đến 17h00 ngày 05/01/2021 tại Văn phòng Công ty (Trong giờ hành chính).

4. **Giá khởi điểm:** 617.393.076 đ.

5. **Tiền hồ sơ:** 500.000 đ/hồ sơ.

6. **Tiền đặt trước:** 92.000.000 đ.

7. **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm đăng ký: Đến hết 17h00 ngày 05/01/2021 tại Văn phòng Công ty.
- Điều kiện đăng ký: Tất cả các tổ chức kinh tế, hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực về tài chính, không vi phạm pháp luật về đất đai và pháp luật về kinh tế, có đủ năng lực hành vi dân sự.

*\* Lưu ý: Hộ gia đình, cá nhân không trực tiếp sản xuất nông nghiệp không được nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho quyền sử dụng đất trồng lúa.*

- Cách thức đăng ký:

- + Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Văn phòng Công ty.
- + Tiền đặt trước nộp theo hình thức trực tiếp tại công ty hoặc chuyển khoản trước thời điểm hết hạn nhận hồ sơ.

- Tài khoản giao dịch: Công ty đấu giá hợp danh Phương Nam.

- Số tài khoản: 73710000280246 Mở tại: Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Hậu Giang.

8. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Dự kiến tổ chức vào lúc 09h00 ngày 08/01/2021 tại Hội trường Công ty.

**9. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng phiếu kín nhiều vòng, liên tục theo phương thức trả giá lên, bước giá tối thiểu do Đấu giá viên công bố, không quy định mức tối đa. Bước giá được công bố ngay khi bắt đầu cuộc đấu giá tài sản và có thể điều chỉnh bước giá cho phù hợp với từng vòng đấu giá trong khi điều hành cuộc đấu giá.

**10. Mọi chi tiết xin liên hệ:**

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHƯƠNG NAM**

Số 37, đường Trần Thủ Độ, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Điện thoại: (0293) 3. 58.39.39 – 0907 030 333

Website: [www.daugiaphuongnam.com](http://www.daugiaphuongnam.com)

**Nơi nhận:**

- Chủ tài sản;
- Khách hàng tham gia đấu giá.
- Niêm yết tại:
  - + Công ty
  - + Chủ tài sản;
  - + UBND cấp xã nơi có tài sản tọa lạc
  - + Website: [www.daugiaphuongnam.com](http://www.daugiaphuongnam.com)
  - + Website: [dcts.moj.gov.vn](http://dcts.moj.gov.vn).



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Võ Văn Leo**